

## Контактный агент

Инна  
Веденина

+7 (964) 899-93-93

secondlinekrd@gmail.com

# Продажа торгового помещения, Краснодар, 2-я линия, 126, офис



## Характеристики

ID	2051
Опубликован	18.06.2013
Тип	Торговые
Продажа	100 000 000 руб.
Площадь здания	2 604 м <sup>2</sup>
Площадь	2 604 м <sup>2</sup>

## Описание

Продажа от собственника.

Год постройки 2007 г.

Общая площадь 2 604 кв.м, 4 этажа + 1 подземный.

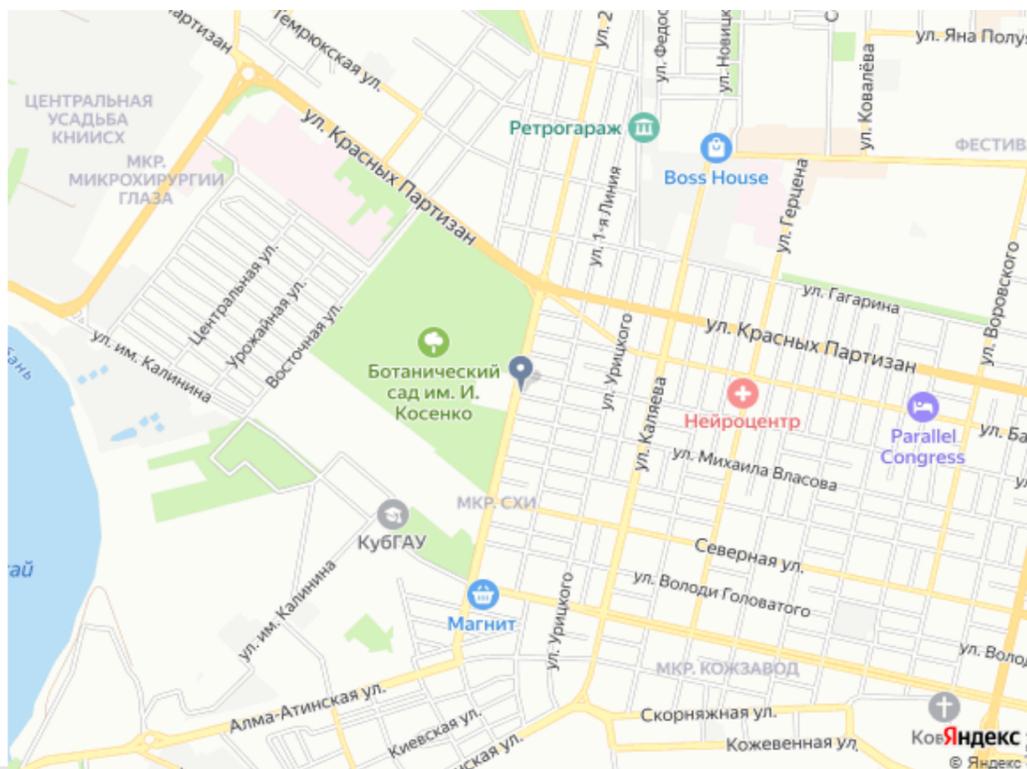
Назначение: магазин, владелец частное лицо.

Земля в собственности: 7 сот под зданием+парковка 2,5 сот (с фасадом - на 30 авто).

Коммуникации: вода, канализация центральные. Э/э 75 кВт с возможностью увеличения при необходимости, 2 линии подключения от двух подстанций. Газ. Своя котельная.

В здании 10 линий телефонных номеров, скоростной интернет (на крыше станция Yota), компьютерная сеть ок...

## Расположение



## Адрес

Краснодар, 2-я линия, 126

## Описание расположения

10 мин до центра, хорошая проезжая улица, 20 м -2 остановки общественного транспорта в две стороны. Рядом: университет, школа (через дорогу), супермаркет, много магазинов разной направленности, одна из крупнейших больниц города, продуктово-вещевой рынок, заправки, развлекательный центр, ресторан, кафе.