

## Контактный агент

Борис  
Романов  
+7 (926) 531-09-93

info@realsdelka.com

## Объявление от

«RealSdelka»

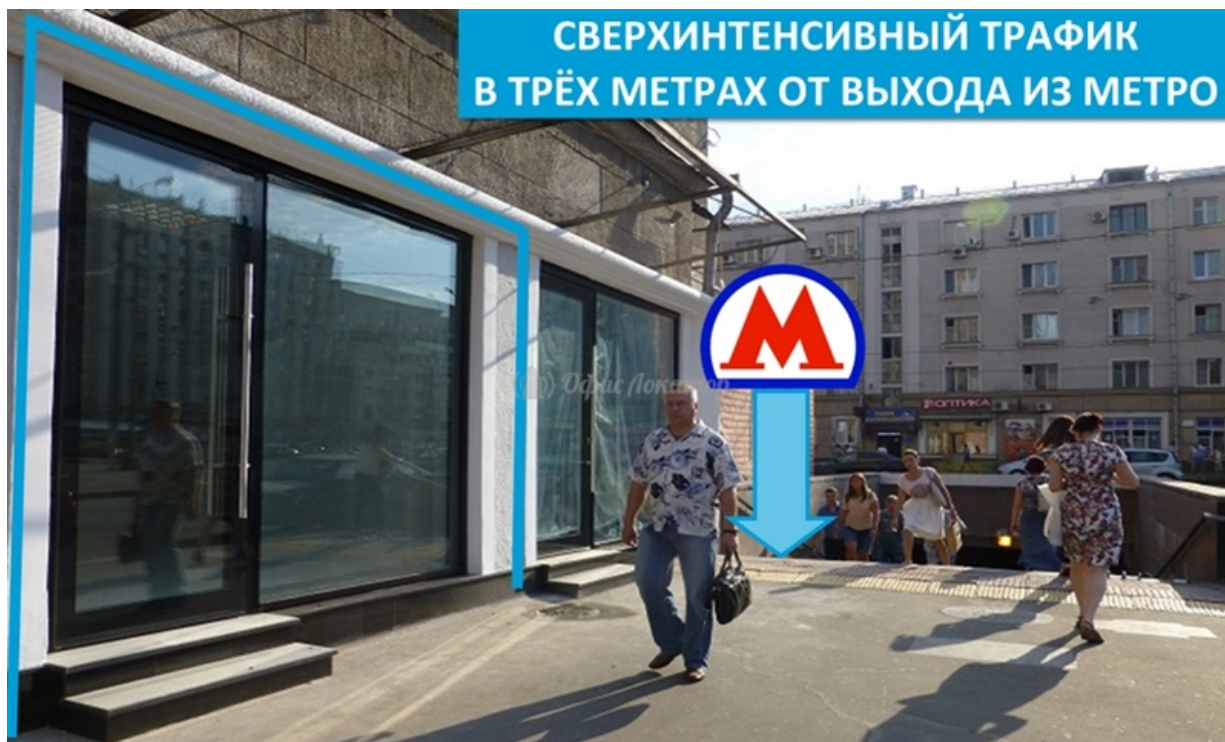
+7 (499) 707-50-57

<http://realsdelka.com/> info@realsdelka.com

RealSdelka

Подберем идеальное помещение для бизнеса

# Аренда торгового помещения, Москва, м. Авиамоторная



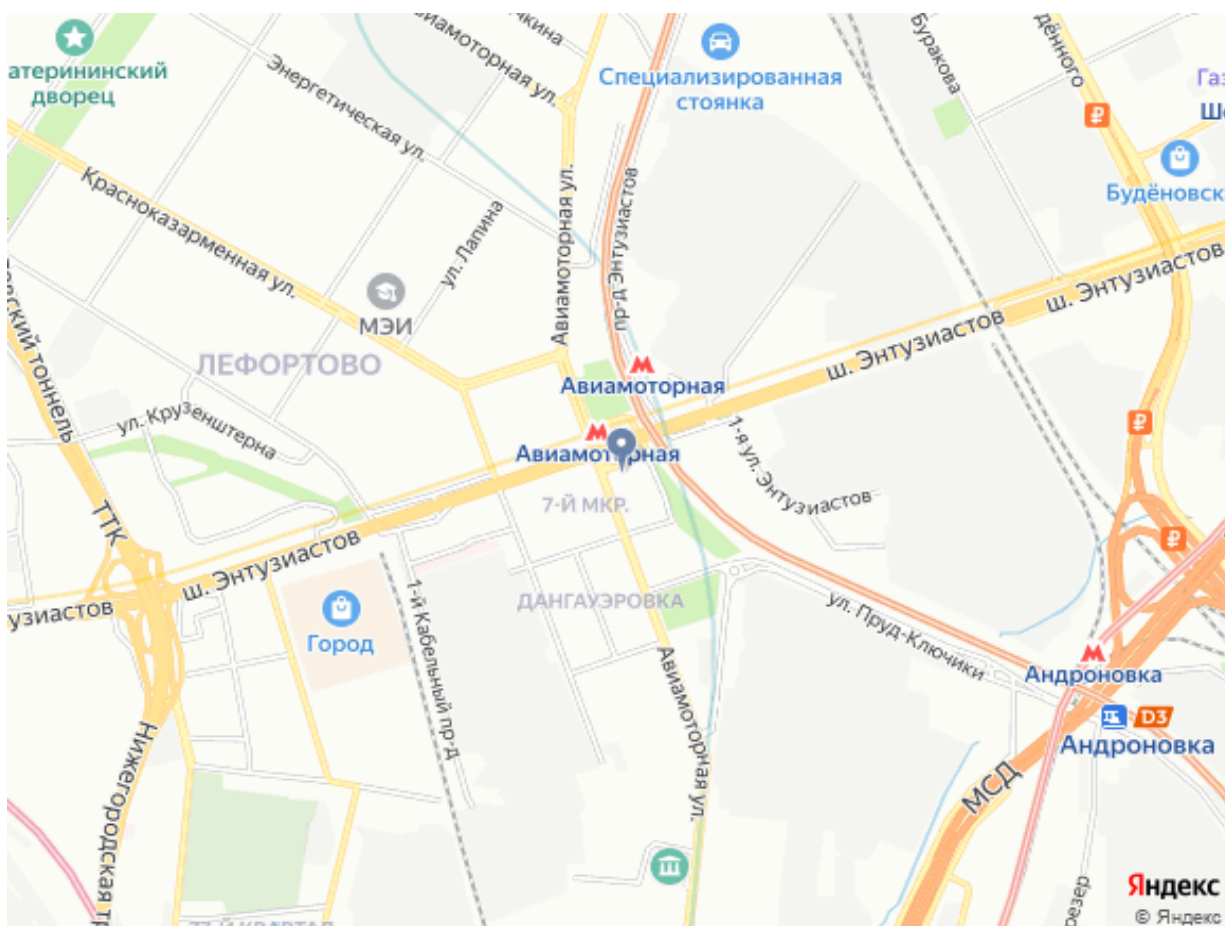
## Характеристики

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| ID                 | 20082               |
| Опубликован        | 27.08.2014          |
| Тип                | Торговые            |
| Аренда             | ~832 239 руб./месяц |
| Площадь здания     | не указана          |
| Арендуемая площадь | 24 м²               |

## Описание

Street-retail -помещение торгового или свободного назначения общей площадью - 23,7 кв.м на 1-м этаже 8-11-ти этажного «сталинского» дома. Отдельный вход с фасада непосредственно у 2-х выходов из станции метро «Авиамоторная», 1-5 м до перехода. Планировка - свободная, внешние стены капитальные. Высота потолков (h) - 3,5 м. Помещение готово под чистовую отделку. Большие новые витрины торгового помещения по фасаду. Вход 1 с фасада, 1-я линия домов. Энерго обеспечение 5 кВт (прямой договор, возможно...

## Расположение



## Адрес

Москва, Энтузиастов шоссе, 24/43

## Описание расположения

Москва, ЮВАО, район «Лефортово», 1-я линия домов в 3-х метрах от выхода из метро «Авиамоторная» и в 130 м от ж/д станции (платформы) «Новая» Рязанского направления РЖД. Сверхинтенсивный пешеходный и высокий автомобильный трафик. Отличная видимость и доступность помещения с магистрали и прилегающих улиц. Большой рекламный потенциал и возможность размещения вывесок.

## Метро рядом

Авиамоторная